

Formandens beretning for 2023 ved Generalforsamlingen 09.04.24

Velkommen til de fremmødte medlemmer og til nye lejere i haverne: 15, 18, 35, 36, 70, 30a,

Indbrud

I det forgangne år har vi haft færre indbrud end forrige år. Alligevel er det vigtigt, at vi forsat holder øje med vores egen og vore naboers haver.

Forventninger til havernes vedligeholdelse

Bestyrelsen har et mål og en forventning til medlemmerne om, at vi sammen passer på vores forening. Som det også fremgår af vores *Reglement for Medlemshaverne*, betyder det mere præcist, at vores huse og haver skal være vedligeholdte og ikke fremstå som misligholdte og forsømte.

Dette har været Bestyrelsens fokuspunkt i 2023 og vil forsat være det i 2024. Rigtig mange medlemmer er gode til at vedligeholde deres haver, men vi mangler stadig at få alle medlemmer med på vognen.

Bestyrelsen indberetter misligholdelse til Haveselskabet, så de, som udlejere og beslutningstagere, kan tage hånd om problemerne.

Bestyrelsen vil i lighed med sidste år henvise til Reglementet §8.4 + 8.6, som beskriver beskæring af træer (højde mellem 3,5 til 5 m). Beskæringen er nødvendig for at undgå, at træerne vokser sig så store, at det ender med beskadigelser på huse eller dyre træfældninger.

Bestyrelsen har noteret, at rigtig mange har sørget for at beskære deres træer i det forgangne år.

Raftehegn

Vores raftehegn langs vejen er færdigt, men Bestyrelsen er opmærksom på, at der stadig er reparationer af malerarbejdet. Dette vil blive udført, så snart det er tørt nok i vejret.

Medlemmer med raftehegn ud til vejen skal løbende sørge for, at raftehegnet holdes rent for klematis, efeu, m.m., og at ukrudt ved og under hegnet skal fjernes.

Trådhegn

Bestyrelsen forsøger at udrede, hvem der har ansvaret for -, og hvem der skal betale reparationer af trådhegnet. (Er det militæret, tennisbaner eller haveselskabet?)

Hjemmesiden

Bestyrelsen sørger for at sende referat ud som alle-mail efter alle bestyrelsesmøder, men vi opfordrer medlemmerne til at følge med på hjemmesiden [Medlemshaverne.dk](https://medlemshaverne.dk), hvor der løbende er opdateringer og nyheder under punktet *Seneste nyt*.

Regnskabet 2023

Regnskab og budget drøftes under pkt.3

	2022	Budget 2023	Regnskab 2023	Budget 2024
Reparation/vedligehold	135.589	50.000	34.577	50.000
Møder	6.018	9.000	5.992	9.000
Administration	1.356	1.500	1.366	1.500
TOTAL udgifter	142.963	60.500	41.935	60.500
Tilskud til drift	50.000	50.000	50.000	50.000
Ekstraordinær indtægt	10.625		-	
Overskud	(82.338)	(10.500)	8.065	(10.500)
Kapital	125.060	114.560	133.124	122.624

Anne Mayo
Formand for Bestyrelsen for Medlemshaverne

09.04.2024