

# Referat fra ordinær generalforsamling tirsdag d. 9. april 2024 kl. 19 i Paradehuset



MEDLEMSHAVERNE

## Dagsorden:

Punkt 1 Niels Ebbesen blev valgt som dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.  
Lise Skjerbæk blev valgt som referent.  
32 haver var repræsenteret.  
Formanden bød velkommen. Særlig velkomst til de nye medlemmer i haverne 15, 18, 30A, 35, 36 og 70.

Punkt 2 Formandens beretning om foreningen i det forgangne år (Se vedhæftet fil).  
Kommentarerer til beretningen:

- Vedr. tyveri: Have 71 kunne berette, at de havde været i retten ifm., at de havde fanget personen på fersk gerning ved indbruddet i haven. Gerningsmanden fik en betinget dom på 1 år med trussel om udvisning, hvis flere forhold blev begået.
- Vedr. havernes vedligeholdelse: Spørgsmål om, hvad der ligger i misligholdelse. Halldór præciserede.
- Kommentar med opfordring til at ikke alle træer bliver beskåret til grunden.

Punkt 3 Regnskabet blev godkendt.

	2022	Budget 2023	Regnskab 2023	Budget 2024
Reparation/vedligehold	135.589	50.000	34.577	50.000
Møder	6.018	9.000	5.992	9.000
Administration	1.356	1.500	1.366	1.500
TOTAL udgifter	142.963	60.500	41.935	60.500
Tilskud til drift	50.000	50.000	50.000	50.000
Ekstraordinær indtægt	10.625		-	
Overskud	(82.338)	(10.500)	8.065	(10.500)
Kapital	125.060	114.560	133.124	122.624

Punkt 4 Budgettet blev godkendt.

Punkt 5 Indkomne forslag  
I år var der indkommet to sæt forslag: –  
1. Nye havelåger – indgang A g B. (Michael Have 27)  
*Bestyrelsen har indhentet to tilbud til hhv. 25.000 og 45.000 kr.  
Bestyrelsen fik mandat til at gå videre med projektet.*

# Referat fra ordinær generalforsamling

## tirsdag d. 9. april 2024 kl. 19 i Paradehuset



MEDLEMSHAVERNE

### 2. Oversvømmelse i nogle haver (Anne have 52)

Det foreslås, at bestyrelsen:

- I. - at arbejde for en plan for at forebygge oversvømmelse på Haveforeningens grunde. Det kunne være etablering af et dræn eller opfyldning af de lavest liggende grunde med jord/grus.

*Bestyrelsen havde forelagt Haveselskabet forslaget. Haveselskabet mener dog, at de store mængder vand er et nationalt problem og vil derfor ikke gøre noget ved det.*

- II. - orienterer nye lejere om særlige problemer med høj vandstand på de enkelte grunde, så der kan tages de nødvendige forholdsregler i forbindelse med renovering eller nybyggeri af kolonihavehuse.

*Bestyrelsen og generalforsamling syntes, at det er en god idé med en registrering af risikohaver. Bestyrelsen udsender en registreringsblanket på mail og opfordrer de haveejere, der oplever oversvømmelse af deres have til at sende blanketten retur til Bestyrelsen.*

- III. - yder tilskud til opfyldning af de mest udsatte grunde.

*Bestyrelsen havde forelagt Haveselskabet forslaget. Haveselskabet mener dog, at de store mængder vand er et nationalt problem og vil derfor ikke gøre noget ved det.*

*Kommentarer og forslag fra generalforsamlingen:*

- Undgå at lægge mange fliser, og brug grus i stedet.
  - Foredrag om våde haver i stil med det, der blev holdt for nogle år siden.
- Bestyrelsen vil hilse et sådant initiativ fra medlemmerne velkommen.*

- Punkt 6 Nye ejendomsskatter – Generelt er ejendomsskatterne blevet højere i landet. Haveselskabet vil blive pålagt en højere ejendomsskat omkring september 2024. Ejendomsskatten vil blive pålagt havelejen udregnet pr. m<sup>2</sup>. Bestyrelsen har ikke fået nærmere oplysninger om dette.
- Punkt 7 Valg:  
Formand: Anne Mayo blev genvalgt.  
Bestyrelsesmedlemmer: Mette Lunhart blev genvalgt. De øvrige er ikke på valg i år.  
Suppleant: Susanne Schiødt blev genvalgt.
- Punkt 10 Valg af revisor  
Niels Ebbesen blev genvalgt.
- Punkt 11 Evt.

## Referat fra ordinær generalforsamling tirsdag d. 9. april 2024 kl. 19 i Paradehuset



### MEDLEMSHAVERNE

- Forslag fra et medlem om at indføre en ekstra regning til de medlemmer, der ikke møder op til vandåbning, og hvor man ikke kan komme til at lukke for vandhane. Der var ikke stemning om et sådan forslag.
  
- Anne-Marie fra have 29 tilbød in absentia at komme og fortælle om:
  - *Pryd og nytte* - et foredrag hun har holdt i Haveselskabet.
  - *Perma-kultur* - erfaringer fra rejser i Devon.Der var en positiv stemning over for tilbuddet.
  
- Haveselskabets kontrakt med Haveselskabet ophører i januar 2025. Bestyrelsen har forespurgt Haveselskabet om, hvad der sker ift. Medlemshaverne, og afventer svar. Bestyrelsen vender tilbage så snart, der er nye informationer.
  
- Haveselskabets Frb. Afdeling vil gerne gentage et arrangement fra tidligere år, hvor flere medlemmer fremviser deres medlemshaver. D. 22. juni. blev foreslået, men bestyrelsen har efterfølgende fået besked om, at sådan et arrangement først vil blive tilbudt i 2025.