

Referat af ordinær generalforsamling i Medlemshaverne d.25. april 2022

1. Niels Ebbesen valgt som dirigent. Han konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt. 30 haver var repræsenteret.
2. I forbindelse med Formandens beretning og velkomst til nye haveejere fortalte formanden, at have 42 udlejes til kontaktperson fra Haveselskabet. Denne berettede lidt om formålet og inviterede alle til at komme forbi haven.
 - Formanden mindede medlemmerne om at sende besked til bestyrelsen, hvis man ændrer sin mailadresse.
 - Spørgsmål om parkeringsforhold. Grus-pladsen tilhører Haveselskabets, og kan bruges som parkeringsplads for alle med forbindelse til selskabet, herunder Medlemshavernes lejere. Man kan evt. lægge en seddel med navn og havenummer i forruden for at vise sin parkeringshjemmel. Bestyrelsen vil undersøge nærmere, hvilke andre grupper der har ret til at benytte pladsen.
 - Toiletprojektet har ikke været muligt at gennemføre. Den tiltænkte placering var have 62, der nu igen er udlejet som almindelig have.

Formandens beretning blev godkendt af forsamlingen.

3. I forbindelse med fremlægning af regnskabet blev det nævnt, at der var en fejl vedr. opstakning af haveaffald på kompostpladsen, idet det både er blevet opkrævet af den enkelte lejer og som en fælles udgift. Der arbejdes på at rette fejlen.

Regnskabet er revideret af Niels Ebbesen og blev godkendt.

4. Ved gennemgang af budgettet oplyste Anna Katrine Stamakatis, at det relativt store beløb til reparation/vedligehold på budget 2022 skyldes udgifter til maling af det nye plankeværk. Underskuddet på budgettet dækkes af kapital afsat til det ikke realiserbare toilet.

Budget 2022 blev vedtaget.

5. Halldór Færch forklarede, at i forbindelse med lejerskifte er det kun huse og skure, der tages med i vurderingen, men at drivhuse, selvom de medregnes som overdækket areal i bebyggelsesprocenten, kun regnes som løsøre og derfor ikke kommer med i vurderingen.
6. Halldór Færch fortalte om bestyrelsens og Haveselskabets ønsker om regler for træer i haverne. I den forbindelse blev det nævnt, at Haveselskabet har beslutningsretten. Hvor selskabet er neutralt, kan generalforsamlingen bestemme. Bestyrelsen har hørt forsamlingens bemærkninger i sagen og vil sammen med Haveselskabet arbejde videre på formuleringen af Reglementet.
7. Valg
 - Formand: Anne Mayo genvalgt.

- Bestyrelsesmedlemmer:
 - Mette Lunhart - nyvalgt
 - Halldor Færch - fortsætter
 - Anna Katrine Stamakatis - fortsætter
 - Lise Skjerbæk - fortsætter
 - Susanne Schiødt - nyvalgt som suppleant
- Revisor: Niels Ebbesen - genvalgt.

8. Evt.

- Ønske om nye oversigtsplaner over haverne i udhængsskabene.
- Oplysning om, at der 9.juni opføres et stort udsigtstårn i Zoo, hvorfra der vil være en god udsigt over Medlemshaverne.
- Forskellige forslag til fælles arrangement, herunder et tilbud fra Anne Marie Sørensen om en rundvisning i hendes have med et foredrag, som hun tidligere har holdt i Frederiksberg Kredsen.

25.04.2022

Referent Ebbe Andersen